

湖北省建设厅

鄂建文[2008]216 号

关于发布《湖北省建筑安装工程费用定额》的通知

各市、州、省直管市、[神农架林区](#)建委（[建设局](#)），各有关建设、设计、施工、造价咨询等单位，省[建设工程](#)造价管理总站：

根据[国家标准](#)《建设工程[工程量清单计价](#)规范》（GB50500-2008）和[建设部](#)《建筑安装工程费用项目组成》（建标[2003]206号）、《[建筑工程](#)安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》（建办[2005]89号）等文件规定，结合我省实际，我厅组织编制了《湖北省建筑安装工程费用定额》（以下简称“本定额”）。现予发布，并就执行中有关规定通知如下：

一、本定额作为编制[建设工程招标](#)控制价以及工程预、结算的依据，适用于我省境内建筑、[装饰装修](#)、安装、市政、大型[土石方工程](#)发包与承包的[工程造价](#)计价活动。

二、本定额适用于建设工程工程量清单计价和[定额计价](#)两种计价办法。采用工程量清单计价时，[招标控制价](#)的编制执行本定额，并供[投标人](#)投标报价时参考；采用定额计价时，招标控制价和工程预、结算的编制均按本定额执行。

三、本定额与2008年《湖北省建筑工程消耗量定额及统一基价表》、《湖北省安装工程消耗量定额及单位估价表》、《湖北省[市政工程](#)消耗量定额及统一基价表》、《湖北省土石方工程消耗量定额及统一基价表》配套使用。

四、[园林绿化工程](#)仍执行2003年《湖北省建筑安装工程费用定额》（鄂建[2003]44号）的有关规定，待颁发了新的《湖北省园林绿化工程消耗量定额及统一基价表》时，再配套执行本定额。

五、2006年《全国[仿古建筑工程预算](#)定额湖北省统一基价表》、2006年《湖北省建筑工程[概算定额](#)统一基价表》、2003年《全国统一[房屋修缮](#)工程预算定额湖北省统一基价表》仍分别按鄂建文[2006]123号、鄂建文[2006]122号、鄂建[2002]89号文有关规定执行。

六、费用定额全省统一管理，各市如需增加费用项目，应送省建设工程造价管理总站审查，并报省建设厅及相关[行政管理](#)部门批准后施行。

七、本定额自 2009 年 1 月 1 日起施行。2009 年 1 月 1 日以后新开工的工程按本定额执行，2009 年 1 月 1 日以前[在建工程](#)按原合同条款办理。执行过程中遇到的问题和意见，请及时与省建设工程造价管理总站联系。

湖北省建设厅

二〇〇八年九月二十二日